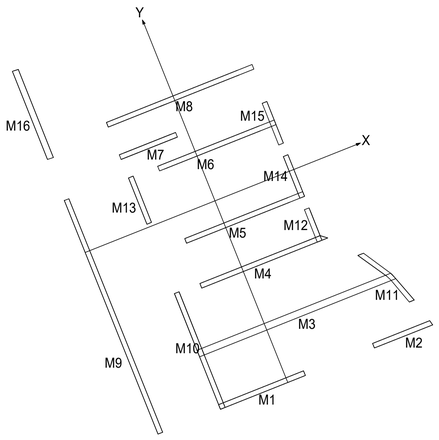
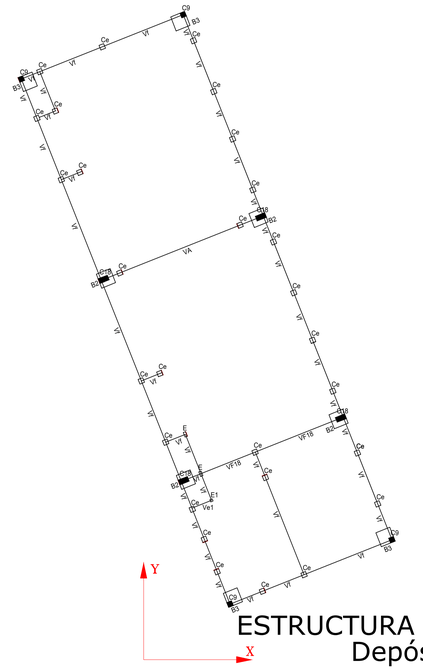
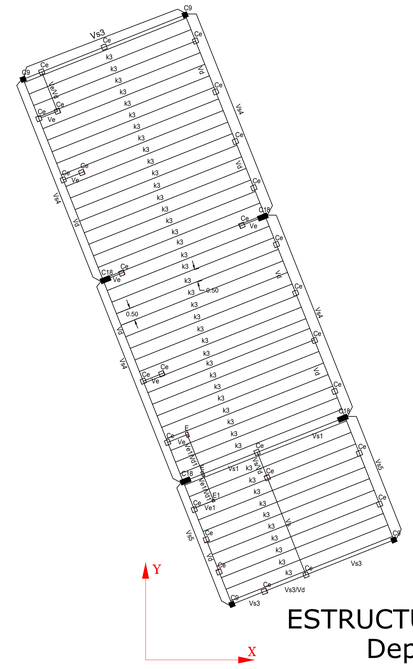
PLANTA TORSIÓN
PLANTA BAJA

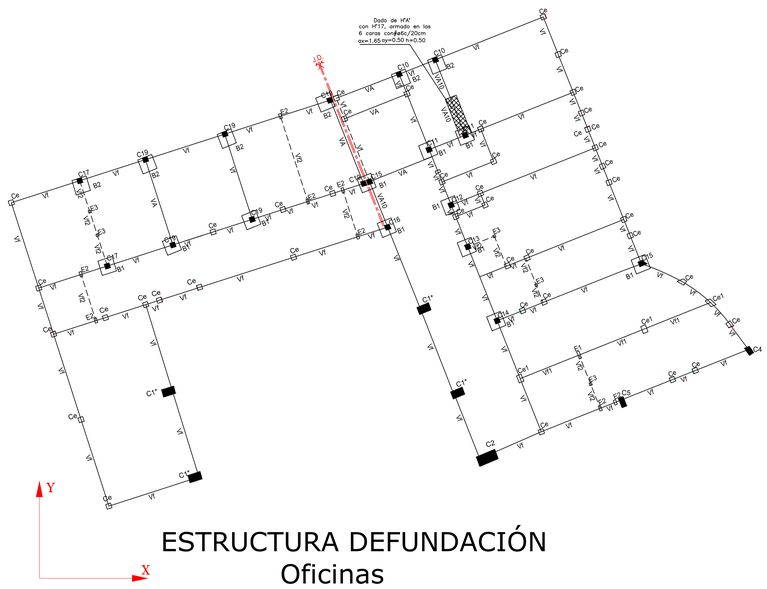




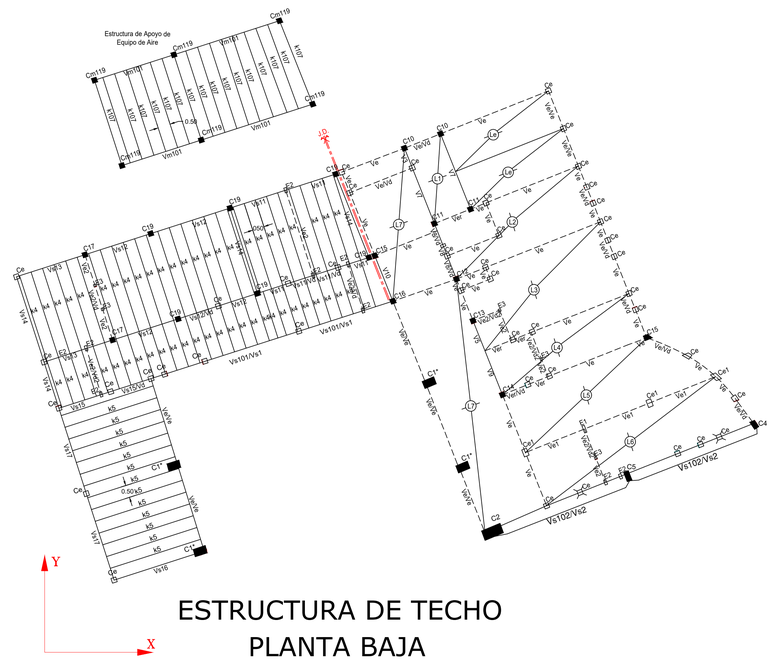
ESTRUCTURA DE FUNDACIÓN
Depósito



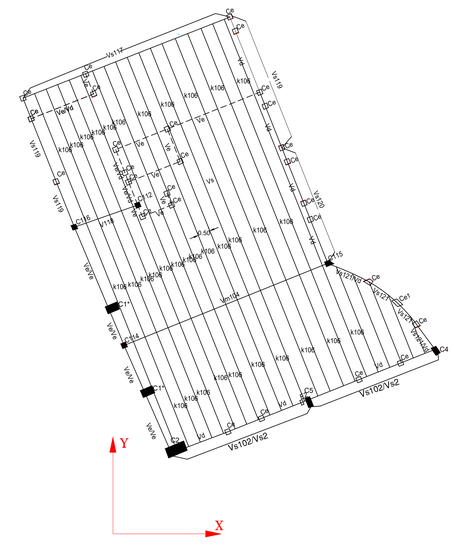
ESTRUCTURA DE TECHO
Depósito



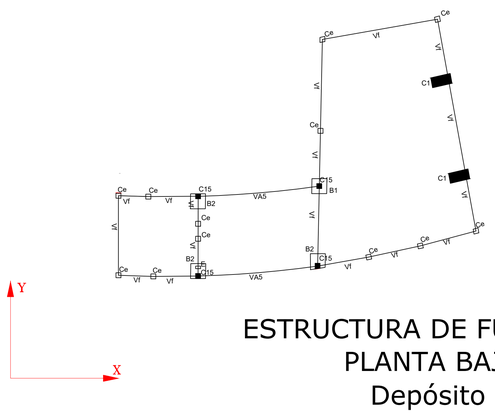
ESTRUCTURA DEFUNDACIÓN
Oficinas



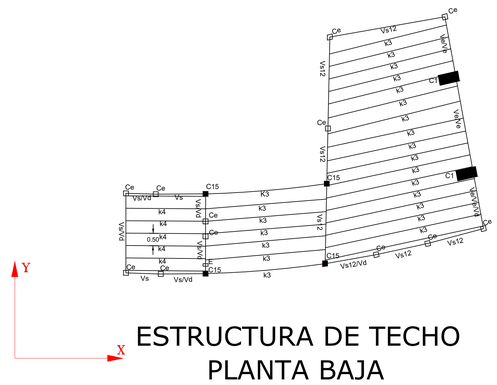
ESTRUCTURA DE TECHO
PLANTA BAJA
Oficinas



ESTRUCTURA DE TECHO
PLANTA ALTA
Oficinas



ESTRUCTURA DE FUNDACIÓN
PLANTA BAJA
Depósito
-Camarines-Sanitarios-Cocina-



ESTRUCTURA DE TECHO
PLANTA BAJA
Depósito
-Camarines-Sanitarios-Cocina-

GOP- 2161	GOP-	Plano N°3-E

DESTINO DE LA OBRA: CENTRO CULTURAL Y DEPOSITOS
PROPIETARIO: MUNICIPALIDAD DE IGLESIA
PLANO: ESTRUCTURA

BALANCE DE SUPERFICIES

SUPERFICIE CUBIERTA P.B a construir-AUDITORIO	938,34 m2
SUPERFICIE CUBIERTA P.A a construir-AUDITORIO	226,76 m2
SUPERFICIE CUBIERTA a construir-DEPOSITO	168,88 m2
SUPERFICIE CUBIERTA a construir-TORRE DE TANQUE	20,25 m2

SUPERFICIE TOTAL= 1354,23 m2
SUPERFICIE IMPRONTA = 1127,47 m2
SUP. TERRENO S/MENSURA: 2ha 3241,91 m2

Categoría s/Estructura Resistente: 1°, 4°
ESCALAS:1:100
SAN JUAN: 08 de Noviembre 2022

CROQUIS DE UBICACIÓN

Domicilio: Calle Santo Domingo s/n-
Localidad/Barrio: Rodeo
DEPARTAMENTO: Iglesia

NC: 17-42-515483

Indicadores Urbanos:
Zona: Re2

Según Zona	Según Proyecto
FOS = FOL =60%	FOS = FOL = 4,85%
FOT = FE = 1,2	FOT = FE = 0,058

RETIROS

Permitidos	De Proyecto
Frente:0,00-3,00 m	Frente:6,75 m
Fondo: Oblig. 5m	Fondo: 416,18 m
Lateral:Optativo	Lateral: 0,00 m 14,22m

Observaciones:

Propietario:Municipalidad de Iglesia
Responsable: Dr. Jorge Espejo
DNI: 16.384.397

Proyectista: Arq.Illanes Belen
Profesión:Arquitecta
Matrícula:2221

Calculista: Ing. Betina Dorgan
Profesión: Ingeniera
Matrícula:

Director de Obra:
Profesión:
Matrícula:

Conductor de Obra:
Profesión:
Matrícula:

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO Y DESARROLLO URBANO

PLANO
APTO PARA CONSTRUIR

BAJO RESPONSABILIDAD DEL PROFESIONAL ACTUANTE

DIV CONTROL DE DOCUMENTACIÓN

541EDL8S

Ing. ANDRÉS E. SANCHEZ
JEFE DEL DPTO. DE OBRAS PÚBLICAS Y PART.
DIREC. DE PLANEAMIENTO Y DES. URBANO