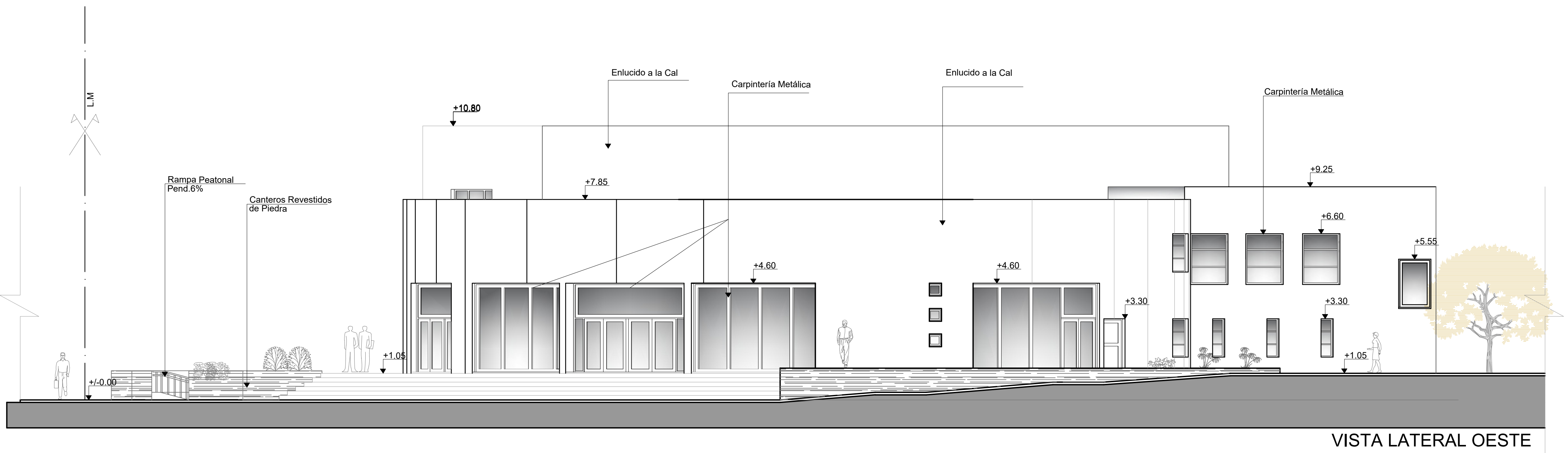
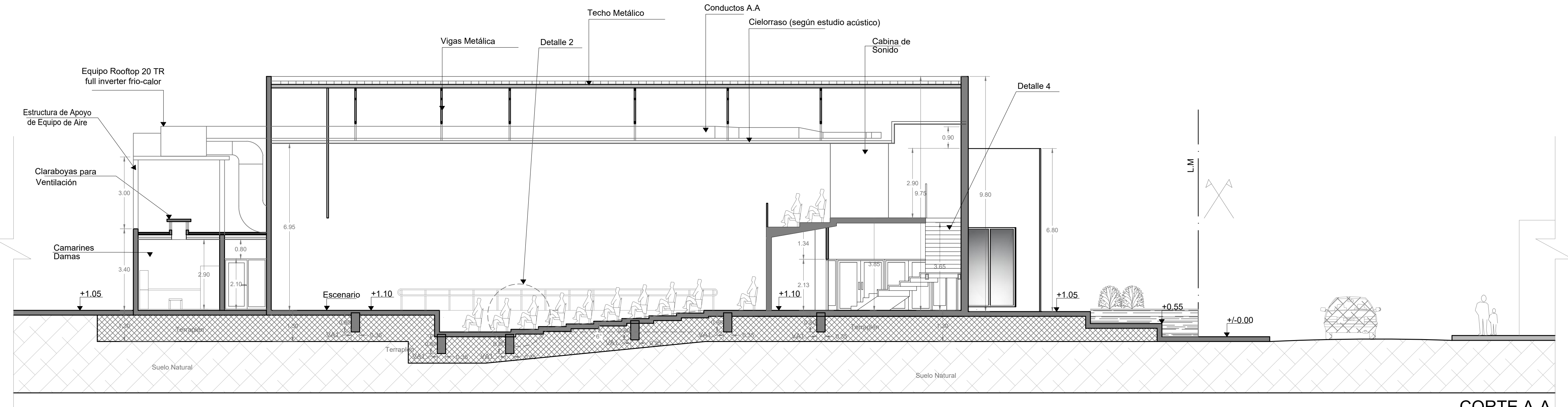
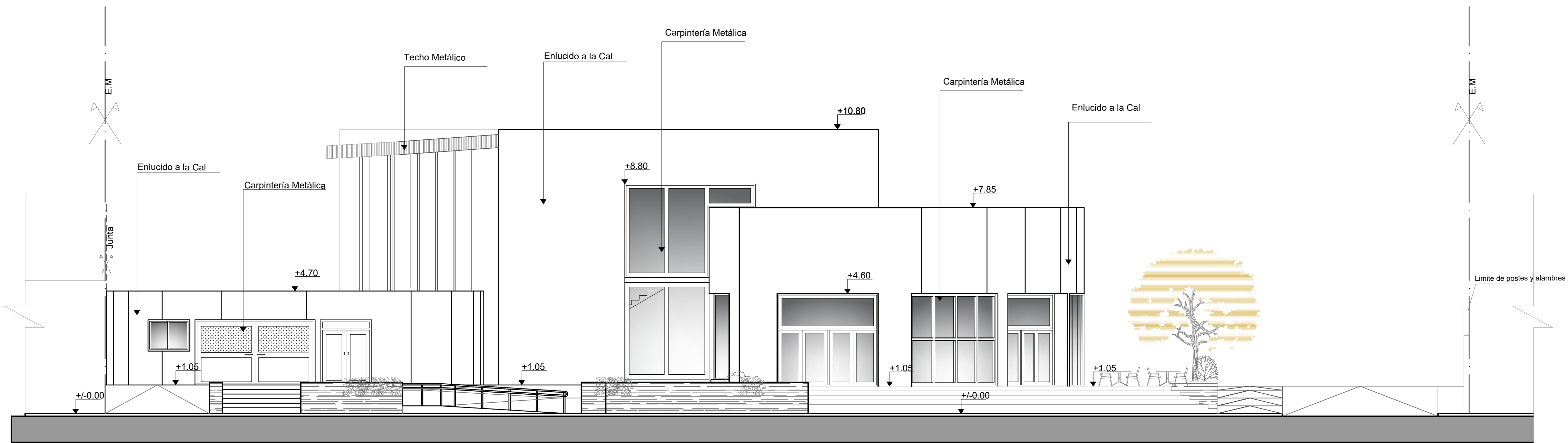




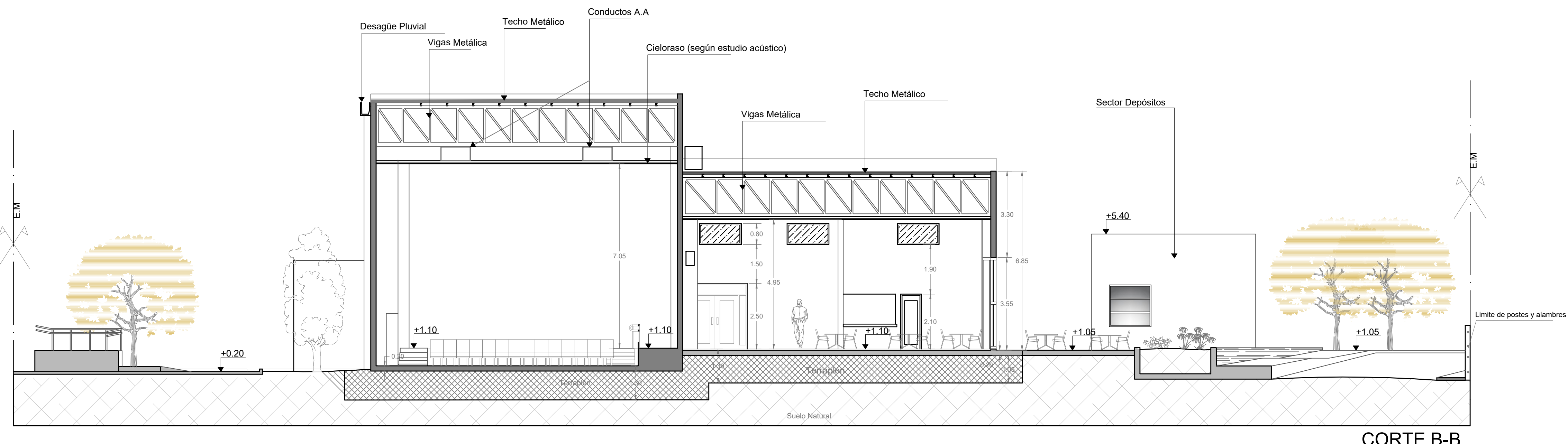
VISTA LATERAL OESTE



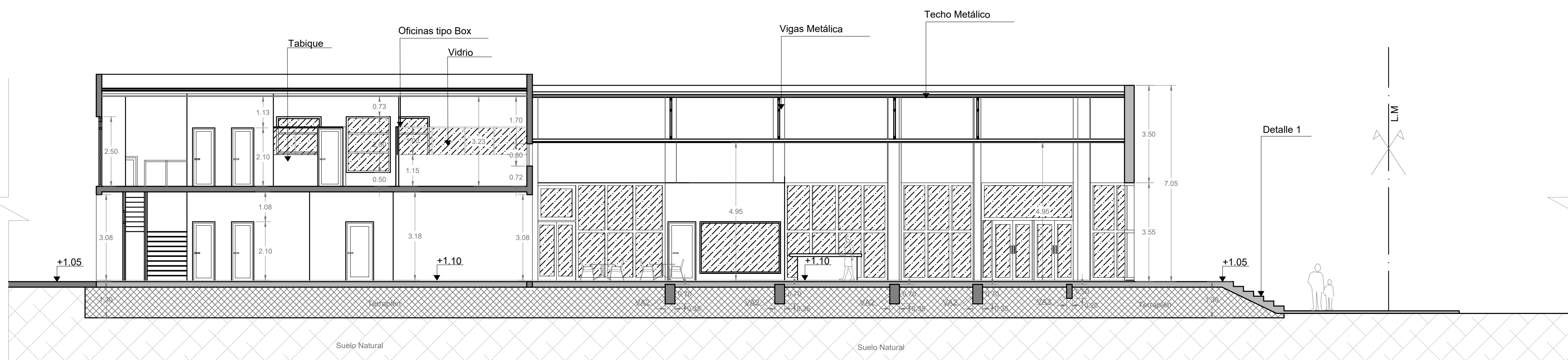
CORTE A-A



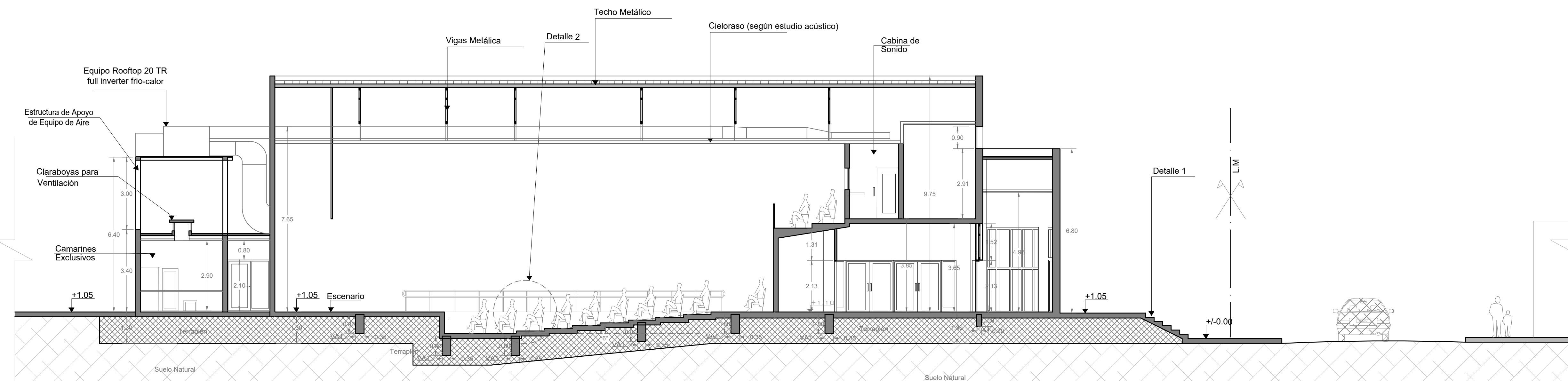
VISTA FRONTAL



CORTE B-B



CORTE C-C



CORTE D-D

NOTA:
- Se debe tener en cuenta que el nivel actual del terreno es de 1.00 m sobre el nivel de vereda, por lo cual el Terrapién indicado en el cálculo estructural es de 1.30 m, por ello solo se enterrará 0.30 m, por debajo del nivel de vereda.

GOP- 2161 GOP- Plano N°3-A

DESTINO DE LA OBRA: CENTRO CULTURAL Y DEPOSITOS
PROPIETARIO: MUNICIPALIDAD DE IGLESIA
PLANO: ARQUITECTURA-CORTES Y VISTAS

BALANCE DE SUPERFICIES
SUPERFICIE COBERTA P.B. a nivel de AUDITORIO 108.34 m²
SUPERFICIE COBERTA P.A. a nivel de AUDITORIO 228.79 m²
SUPERFICIE COBERTA a nivel de DEPÓSITO 189.88 m²
SUPERFICIE COBERTA a nivel de TORRE DE TANQUE 20.25 m²

SUPERFICIE TOTAL= 547.26 m²
SUPERFICIE IMPERMEABLE= 1127.47 m²
SOL: TORRENTE INTERIOR, 24.04.31 m²

Categoría a Estructura Residencial: 1° y 2°
ESCALAS: 1:100
SAN JUAN, 08 de Noviembre 2022

CROQUIS DE UBICACIÓN

Dirección: Calle Santo Domingo 416
Localización: Barrio
DEPARTAMENTO: Iglesia

NC: 17-42-515483
Indicadores Urbanos:
Zona: Re2
Según Zona Según Proyecto
FOS = FOL = 48.5% FOS = FOL = 4.85%
FOT = FE = 1.2 FOT = FE = 0.058
Permitidos De Proyecto
Frente: 0.00-3.00 m Frente: 0.75 m
Fondo: Oblig. 5m Fondo: 416.18 m
Lateral: Optativo Lateral: 0.00 m
Observaciones:

Propietario: Municipalidad de Iglesia
Responsable: Dr. Jorge Espejo
DNI: 16.384.397
Proyectista: Arq. Ilanés Belén
Profesión: Arquitecta
Matrícula: 2221
Calculista: Ing. Belina Dorgan
Profesión: Ingeniera
Matrícula:
Director de Obra:
Profesión:
Matrícula:
Conductor de Obra:
Profesión:
Matrícula:

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO Y DESARROLLO URBANO

PLANO
APTO PARA CONSTRUIR

BAJO RESPONSABILIDAD DEL PROFESIONAL ACTUANTE

DIV CONTROL DE DOCUMENTACIÓN

Ing. ANDRÉS E. SÁNCHEZ
MATERIA: 2020-2021 (100%)

